Comune di Caltanissetta

DIREZIONE 7 - POLITICHE SOCIALI - SCUOLA - SERVIZI DEMOGRAFICI - SPORT CULTURA E TURISMO

Determinazione n° 1948 del 13/11/2026

Riferita alla Proposta N. 2060

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA BANDO DEL CONCORSO GENERALE N.4 PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA POPOLARE EMESSO DAL COMUNE DI CALTANISSETTA IN DATA 14/07/2025

Il Responsabile di Elevata Qualificazione (ex P.O. n.13)
della Direzione VII Politiche Socio-sanitarie e Scuola
(D.D. 1490 del 16/10/2020)

PREMESSO che in data 14.07.2025 il Comune di Caltanissetta ha emesso il Bando del Concorso Generale n.4 per l'assegnazione di alloggi popolari ;

CHE alle scadenze dei termini del Bando previste in:
- 60 giorni dalla data di pubblicazione per i residenti;
- 120 giorni per i lavoratori emigrati all'estero se residenti nell'area Europea;
- 150 giorni se residenti nei paesi extra Europei,

sono pervenute n.404 istanze di partecipazione;

CHE con nota prot. 126290 del 22.10.2025 le 404 istanze di partecipazione al suddetto Bando, così come previsto dall'art.40 della L.R. n.17 del 18.12.2004 e della circolare dell'Assessorato Regionale LL.PP. del 2 maggio 2005, sono state trasmesse all'IACP di Caltanissetta per l'istruttoria di rito;

CHE con nota prot. n.5710 del 20.05.2026 l'IACP ha trasmesso n.15 plichi contenenti n.361 istanze degli aventi diritto con il relativo punteggio attribuito dall' istruttoria operata dal predetto Istituto con la partecipazione del Comune, e n. 43 istanze di partecipanti ritenuti non idonei, per un totale di 404 istanze;
VISTI i N.4 verbali redatti nella fase istruttoria delle istanze;
VISTO il Bando del Concorso Generale n.4 per l'assegnazione di alloggi popolari emesso in data 14.07.2025 ;
VISTO il D.P.R.1035/72;
VISTA la legge 68/81;
VISTA la L.R. n.10 /03;
VISTA la L. 513/77
VISTA la L.R. n.17/2004, art.40 con la quale sono state abolite le "Commissioni Assegnazione Alloggi Popolari";
VISTA la circolare del 2.05.05 dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici pubblicata sulla G.U.R.S. n.20 del 13.05.05.
DATO ATTO che ai fini dell'assegnazione, nella misura del 10%, ha trovato applicazione quanto disposto

dall'art.6, comma 6 della Legge 18.04.1981 n.68, avendo riscontrato, così come indicato nel suddetto bando, invalidi con difficoltà di deambulazione o istanti, che nell'ambito del proprio nucleo familiare abbiano uno o più soggetti portatori di handicap con grave difficoltà motoria e soggetti richiedenti che alla data di presentazione della domanda hanno superato il 65° anno di età;

DATO ATTO che ai fini dell'assegnazione, nella misura del 20%, ha trovato applicazione quanto disposto dall'art.4 comma 1 della L.R. del 31.7.2003 n.10, avendo riscontrato così come indicato nel suddetto Bando, giovani coppie che intendono contrarre matrimonio o che l'abbiano contratto nei tre anni precedenti il bando;

DATO ATTO che ai fini dell'assegnazione, nella misura del 20%, della quota di riserva individuata ai sensi del comma 1 della L.R. del 31.7.2003 n.10, ha trovato applicazione quanto disposto dall'art.4 comma3 della suddetta L.R., avendo riscontrato così come indicato nel suddetto Bando, famiglie monoparentali con almeno un figlio minorenne convivente, nonché le donne in gravidanza, intendendo, nella fattispecie, ragazze madri, separate o vedove;

DATO ATTO che le suddette graduatorie provvisorie saranno pubblicate nei termini di Legge;

DATO ATTO che ai fini della formulazione della graduatoria definitiva, saranno rispettate le disposizioni di cui all'art.8 del D.P.R. n. 1035/72 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che ai fini dell'assegnazione troveranno applicazione: l'art. 26, comma 3, della L. 513/77, la L.R. 1/92, la L.R. 47/96. la L.R. 11/2002 e L.R. 8/2018 art.63 comma 2 relative alle posizioni degli occupanti abusivi ed alla regolarizzazione degli stessi;

DATO ATTO che saranno esclusi dalle assegnazioni di alloggi di edilizia residenziale pubblica, coloro i quali, pur essendo inseriti nella presente graduatoria, risulteranno, a seguito di accertamenti, occupanti abusivi;

RITENUTO necessario approvare le graduatorie provvisorie relative al Bando del Concorso Generale n.4 per l'assegnazione di alloggi popolari redatte alle condizioni suddette;

RITENUTO altresì che le graduatorie approvate potranno anche essere utilizzate per l'eventuale assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) realizzati nell'ambito di specifici programmi/progetti di finanziamento (es. FESR) , qualora i suddetti programmi/progetti lo prevedano;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento del presente atto, ai sensi della L. 241/90, è la Dott.ssa Giuditta Costanzo, incaricata di E.Q. della Direzione VII – Politiche Sociali, Socio-sanitarie e Scuola;

RILEVATO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

ACCERTATO, ai sensi dell'art.183 comma 8 del TUEL (267/2000), il presente atto non comporta impegno di spesa e pertanto non necessita relativi stanziamenti di bilancio;

ACCERTATO che risultano rispettate le prescrizioni relative alle misure di prevenzione della corruzione, previste nella sezione 2.3 "*Rischi corruttivi e trasparenza*" del PIAO per il triennio 2026/2028, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del giorno 30/04/2026.

PROPONE

Richiamando tutte le motivazioni espresse in precedenza

1. **APPROVARE,** provvisoriamente con riserva di rettifica, a seguito di osservazioni dopo la pubblicazione di eventuali errori ed omissioni, la graduatoria Generale provvisoria del Bando del Concorso Generale n.4 per l'assegnazione di alloggi popolari emesso dal Comune di Caltanissetta in data 14.07.2025.
2. **APPROVARE,** provvisoriamente con riserva di rettifica, a seguito di osservazioni dopo la pubblicazione di eventuali errori ed omissioni, la graduatoria provvisoria redatta ai sensi della L.R. 18.04.1981 n.68;
3. **APPROVARE,** provvisoriamente con riserva di rettifica, a seguito di osservazioni dopo la pubblicazione di eventuali errori ed omissioni, la graduatoria provvisoria redatta ai sensi della L.R. del 31.7.2003 n.10 art.4 comma 1;
4. **APPROVARE,** provvisoriamente con riserva di rettifica, a seguito di osservazioni dopo la pubblicazione di eventuali errori ed omissioni, la graduatoria provvisoria redatta ai sensi della L.R. del 31.7.2003 n.10 art.4 comma 3;

5. **PUBBLICARE** ai sensi del D.lgs 14/03/2013 n.33 e ss.mm.ii il presente atto all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale in "Amministrazione Trasparente" sezione di I livello "Provvedimenti" e sezione II livello " Provvedimenti Dirigenziali"
6. **DARE ATTO CHE** le graduatorie approvate potranno anche essere utilizzate per l'eventuale assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) realizzati nell'ambito di specifici programmi/progetti di finanziamento (es. FESR) , qualora i suddetti programmi/progetti lo prevedano;
7. **DARE ATTO** che le graduatorie provvisorie di cui sopra famnno parte integrante e sostenziale del presente provvedimento;
8. **DARE ATTO** che l'avviso di Pubblicazione delle Graduatorie Provvisorie del Bando del Concorso generale n.4 verrà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana parte II e III del 13/11/2026, le Graduatorie verranno pubblicate all'Albo Pretorio online di questo Ente, sul sito WWW.COMUNE.CALTANISSETTA.IT, e all'Albo Pretorio online dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari.

ATTESTARE che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis L. 241/90 e dell'art. 6 D.P.R. n.62/2013;

IL DIRIGENTE
(D.S. 123 del 22/12/2023)

VISTA la superiore proposta;
ACCERTATO che risultano rispettate le prescrizioni relative alle misure di prevenzione della corruzione, previste nella sezione 2.3 "*Rischi corruttivi e trasparenza*" del PIAO per il triennio 2026/2028, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del giorno 30/04/2026.
RITENUTO dover provvedere in merito;
RITENUTO CHE l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

APPROVARE la superiore proposta;
DARE ATTO che è stata accertata,ai sensi dell'art.183 comma 8 del TUEL (267/2000), la compatibilità del seguente programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole del patto di stabilità:
DARE ATTO che il presente provvedimento è senza spesa e , pertanto non necessita di visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ;
ATTESTARE :

- che in merito al presente provvedimento non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della L.241/90 e dell'art.6 del D.P.R. n.62/2013;
- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D. Lgs. 267/2000 s.m.i.;
- sono state osservate le misure di prevenzione della corruzione previste nel vigente regolamento;

PUBBLICARE all'albo pretorio e, ai sensi del D.lgs 14/03/2013 n.33 e smi il presente atto sul sito istituzionale in "Amministrazione Trasparente" sezione di I livello "Provvedimenti" e sezione II livello " Provvedimenti Dirigenziali.

AVVERTENZE

Ai sensi degli artt. 3, quarto comma e 5, terzo comma, della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e s.m.i., avverte che:

1. Il responsabile del presente procedimento è la Dott. Giuditta Costanzo, n.q. di Responsabile P.O.n.13 della Direzione VII

2. I soggetti titolari del potere sostitutivo sono:

- per il Responsabile del procedimento, il Dirigente Dr. Giuseppe Intilla email : g.intilla@comune.caltanissetta.it;

- per il Dirigente, il Segretario Generale dell'Ente Dott.ssa Cinzia Chirieleison giusta D.S.n. 69 del 08/10/2024 email segretariogenerale@comune.caltanissetta.it;

3. contro il presente provvedimento è ammesso:
- ricorso amministrativo in opposizione entro 30 giorni dall'avvenuta pubblicazione o notificazione se prevista;

- ricorso giurisdizionale, nel termine di 60 giorni dalla data di scadenza di pubblicazione all'albo o dalla data di notificazione o comunicazione se prevista, al Tribunale Amministrativo Regionale di Palermo (D.Lgs. 2.7.2010, n. 104), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia, da proporre entro 120 giorni dalla di scadenza di pubblicazione all'albo o dalla data di notificazione o comunicazione se prevista (art. 23, co. 4 dello Statuto Regionale, approvato con r.d.lgs. 15.5.1946, n. 455 e convertito in Legge Costituzionale 26.2.1948, n. 2).

Il Responsabile dell'atto:F.to Dott.ssa Giuditta Costanzo

Sulla presente proposta si esprime parere Favorevole di Regolarita' Tecnica, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Caltanissetta, 13/11/2026

Il Dirigente - D.D. n° 1704 del 19/11/20
Intilla Giuseppe / InfoCamere S.C.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale