

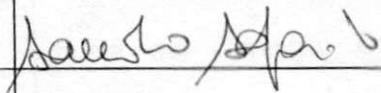
Verbale n° 103

15 DICEMBRE
25 Settembre 2017

L'anno duemiladiciassette, il giorno quindici, del mese di dicembre, alle ore 11,00 è convocata la Seconda Commissione Consiliare Permanente, presso la sala riunioni del Palazzo del Carmine. Alle ore 11,20 sono presenti i Sigg. Consiglieri Comunali: Salvatore Licata, Annalisa Petitto, Giuseppe Gruttadauria, Giovanni Magri'. Si da atto che segretario verbalizzante è l' Es. Amm. Sandro Saporito. Assume la presidenza il consigliere Licata Salvatore. Il Presidente, verificata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta. All'o.d.g.: P.R.G. Il Presidente apre la seduta informando che il dottor Cavaleri che doveva essere presente, è impegnato per un corso di psicologia fuori sicilia. Pertanto l'incontro con lui viene rinviato alla prossima settimana. Preliminarmente e prima di entrare nel merito dell'argomento con l'Assessore Tumminelli e con l'Ingegnere Dell'Utri oggi presenti, informa i presenti che ieri giovedì 14 la Commissione ha incontrato l'architetto Fabrizio Lo Porto e il signor Gianni Taibi per discutere della questione delle cooperative edilizie ed in particolare e del blocco che la stesse subiscono a causa di una condizione posta dal Consiglio Comunale del 2010 che prevede la riduzione dell'indice costruttivo solo se la cooperativa è beneficiario del finanziamento pubblico. Tenuto conto che in questi ultimi anni finanziamenti non ve ne sono i proponenti venuti ieri chiedono che il Consiglio con una variante del P.R.G. prevede l'agevolazione della riduzione dell'indice di edificabilità anche senza il contributo pubblico quindi anche semplicemente con il contributo privato. Prende la parola l'ingegnere Dell'Utri il quale chiarisce che la modifica è tecnicamente

possibile ma il Consiglio Comunale dovrà decidere se permettere nuova consumazione del suolo oppure puntare sulla riqualificazione del centro storico anche attraverso la costruzione di edifici in cooperativa. L'Assessore Tumminelli interviene dicendo che l'argomento potrebbe essere oggetto di discussione proprio con l'approvazione del nuovo P.R.G., prevedendo che tale volontà sia indicata come linea guida al P.R.G. Su sollecitazione della Commissione l'Assessore aggiorna su quali sono stati i passaggi dell'ufficio in ordine ai lavori relativi al P.R.G. precisando che l'Ingegnere Dell'Utri ha completato l'opera di ricognizione di tutte le opere effettuate o che dovranno effettuarsi tenendo conto della previsione urbanistica in atto. Pertanto si è pronti per definire il questionario con l'ausilio del dottor Cavaleri e di procedere con gli incontri con i comitati di quartiere che potranno essere effettuati tra gennaio e marzo. L'assessore fa anche una proiezione di quale sarà l'escursus per l'approvazione del P.R.G. ritenendo che lo stesso potrà essere concluso ed approvato entro la fine della legislatura. Alle ore 12,00 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il segretario verbalizzante



Il Presidente F.F.

